

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КУЗНЕЧИХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.08.2019

№ 255

Об изъятии для муниципальных нужд Кузнечихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области земельного участка по адресу: д. Кузнечиха, улица Заводская, дом 1, и жилых помещений

В соответствии со статьями 56⁶ – 56¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Решением Муниципального Совета Кузнечихинского сельского поселения от 29.03.2019 №10 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Муниципальная адресная программа по переселению из аварийного жилищного фонда в Кузнечихинском сельском поселении на 2019-2025 годы», в целях расселения и сноса многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, учитывая, что снос многоквартирного дома по адресу: д. Кузнечиха, улица Заводская, дом 1, не осуществлен,

Администрация Кузнечихинского сельского поселения постановляет:

1. Изъять для муниципальных нужд Кузнечихинского сельского поселения земельный участок площадью 451 кв.м, с кадастровым номером 76:17:033401:220, из земель населенных пунктов по адресу: улица Заводская, на котором расположен многоквартирный дом, являющийся аварийным и подлежащим сносу, у следующих собственников:

- Демидова Валерия Анатольевича — 52/451 долей в праве собственности на земельный участок;
- Кулакова Геннадия Александровича — 18/451 долей в праве собственности на земельный участок;
- Кулаковой Ирины Сергеевны — 18/451 долей в праве собственности на земельный участок;
- Кулаковой Оксаны Геннадьевны — 18/451 долей в праве собственности на земельный участок;
- Лебедевой Маргариты Александровны — 17/451 долей в праве собственности на земельный участок;
- Лебедева Алексея Владимировича — 17/451 долей в праве собственности на земельный участок;
- Лебедева Андрея Владимировича — 17/451 долей в праве собственности на земельный участок;
- Маякова Сергея Юрьевича — 68/451 долей в праве собственности на земельный участок;
- Динмухамедовой Людмилы Алексеевны - 53/451 долей в праве собственности на

земельный участок;

2. Изъять для муниципальных нужд Кузнечихинского сельского поселения следующие жилые помещения в многоквартирном доме 1 по улице Заводской, являющемся аварийным и подлежащим сносу:

- квартиру № 1, находящуюся в собственности, у Демидова Валерия Анатольевича;
- квартиру № 3, находящуюся в долевой собственности, у Кулакова Геннадия Александровича - 1/3 долю в праве собственности на указанную квартиру, у Кулаковой Ирины Сергеевны - 1/3 долю в праве собственности на указанную квартиру, у Кулаковой Оксаны Геннадьевны — 1/3 долю в праве собственности на указанную квартиру;
- квартиру № 4, находящуюся в долевой собственности, у Лебедевой Маргариты Александровны - 1/3 долю в праве собственности на указанную квартиру, у Лебедева Алексея Владимировича - 1/3 долю в праве собственности на указанную квартиру, у Лебедева Андрея Владимировича — 1/3 долю в праве собственности на указанную квартиру;
- квартиру № 6, находящуюся в собственности, у Маякова Сергея Юрьевича;
- квартиру № 8, находящуюся в собственности, у Динмухамедовой Людмилы Алексеевны ;

3. В течение десяти дней со дня принятия постановления направить его копию правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4. Выступить заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме с учетом долей в праве собственности Демидова В.А., Кулакова Г.А., Кулаковой И.С., Кулаковой О.Г., Лебедевой М.А., Лебедева А.В., Лебедева А.В., Маякова С.Ю., Динмухамедовой Л.А., на указанное имущество и размера убытков, причиняемых таким изъятием.

5. Направить копию настоящего постановления в орган, осуществляющий регистрацию прав на недвижимое имущество, в течении десяти дней со дня принятия.

6. Обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельного участка и жилых помещений с собственниками, указанными в постановлении, а также осуществление иных предусмотренных законодательством мероприятий, связанных с изъятием имущества, указанного в постановлении, после определения источника финансирования указанных мероприятий.

7. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить его на официальном сайте Кузнечихинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 дней со дня его принятия.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Кузнечихинского сельского поселения А.В. Осипова.

9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Кузнечихинского
сельского поселения

А.В. Белозеров