

**Муниципальный Совет  
Кузнечихинского сельского поселения  
Ярославского муниципального района Ярославской области  
четвертого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

« 28 » сентября 2021 года

№ 29

О внесении изменений в Решение Муниципального Совета от 27.03.2018г. № 6 «О правилах благоустройства Кузнечихинского сельского поселения»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного муниципального образования управления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Ярославской области от 20.12.2018 N 90-з "О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области границ прилегающих территорий", Уставом Кузнечихинского сельского поселения Ярославского района Ярославской области, в рамках рассмотрения протеста Прокуратуры Ярославского района от 29.10.2020 № 03-01-2020 Муниципальный Совет Кузнечихинского сельского поселения Ярославского муниципального района решил:

1. Внести следующие изменения в Правила благоустройства Кузнечихинского сельского поселения:

1.1. В пункте 1.4 Правил благоустройства первые два абзаца изложить в следующей редакции:

«Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечивать своевременную и качественную уборку и содержание принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков в соответствии с законодательством, п. 2.26.8 настоящих Правил и муниципальными правовыми актами Кузнечихинского сельского поселения.

Физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, а также владеющие земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, независимо от их организационно-правовой формы, обязаны осуществлять уборку прилегающей территории самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами (согласно пункту 13 части 1 статьи 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий осуществляется с 28.06.2018).»

1.2. Пункт 2.26.7. изложить в следующей редакции «Настоящими Правилами благоустройства возложена обязанность физических, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, а также владеющих земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, независимо от их

организационно-правовой формы, **осуществлять уборку прилегающей территории** самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами.»

1.3. Пункт 2.26.8 изложить в следующей редакции:

«Обеспечение чистоты, порядка и благоустройства территорий муниципального образования, в том числе прилегающих территорий, также проведение мероприятий по борьбе с борщевиком Сосновского, произрастающим на территории Кузнечихинского сельского поселения, осуществляется гражданами, предприятиями, организациями, учреждениями, независимо от их организационно-правовой формы, в пределах границ собственного земельного участка и прилегающей к нему территории, либо специализированными предприятиями и организациями, на которые возложено выполнение данного вида деятельности. С целью обеспечения надлежащего санитарного состояния территорий муниципального образования, реализации мероприятий по охране и защите окружающей среды от загрязнения границы территорий муниципального образования для их уборки и санитарного содержания (прилегающих территории), закрепленных за гражданами, предприятиями, организациями, учреждениями независимо от организационно-правовой формы, определяются в следующем порядке:

- Территории многоквартирных жилых домов, находящихся в управлении управляющих организаций, территории многоквартирных жилых домов жилищно-строительных кооперативов (ЖСК), товариществ собственников жилья (ТСЖ), ведомственных домов, находящихся в управлении ЖСК, ТСЖ и балансодержателей ведомственного жилого фонда закрепляются за организациями, уполномоченными обслуживать жилой фонд: при отсутствии земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, - **по периметру 25 метров от границ здания жилого дома**, при отсутствии соседних землепользователей; при наличии границ земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом с элементами озеленения и благоустройства – в пределах границ, но не менее **25 метров**. При отсутствии управляющей организации территория закрепляется за коллективом собственников (нанимателей) жилья данного жилого дома.

- За учреждениями соцсферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта) закрепляются участки в пределах границ земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН за указанными учреждениями, а также прилегающие территории шириной **15 метров по периметру, указанных земельных участков**, при отсутствии соседних землепользователей.

- За предприятиями промышленности, торговли, общественного питания, транспорта, заправочными станциями (капитальными объектами) – участки в пределах границ земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН за указанными предприятиями, либо фактически принадлежащих им, а также прилегающая территория шириной **50 метров по периметру, указанных земельных участков**, при отсутствии соседних землепользователей.

- За частными домовладениями (домовладельцами) – участки в пределах границ земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН, за указанными лицами, а также прилегающая территория шириной **10 метров по периметру указанных земельных участков**, при отсутствии соседних землепользователей, а со стороны улицы – до середины проезжей части автодороги. Проведение мероприятий по борьбе с борщевиком Сосновского осуществляются в пределах границ земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН, за указанными лицами, а также прилегающая территория шириной **25 метров по периметру указанных земельных участков**, при отсутствии соседних землепользователей, а со стороны улицы – до середины проезжей части автодороги.

- За предприятиями мелкорозничной торговли (ларьки, киоски, павильоны, летние кафе и другие объекты временной уличной торговли), общественного питания и бытового обслуживания – прилегающая территория - **10 метров от границ строений по периметру, при отсутствии соседних землепользователей**.

- За гаражными кооперативами - земельные участки в пределах границ земельных участков,

зарегистрированных в ЕГРН за указанными кооперативами, либо фактически принадлежащих им, и **50 метров прилегающей территории по периметру, указанных земельных участков**, при отсутствии смежных землепользователей.

- Территории отдельно стоящих производственных сооружений коммунального назначения (ЦТП, ТП, ВЗУ, КНС и т.п.) – за организациями, в ведение которых они находятся в пределах **15 метров от границ сооружения или ограждения участка**, при отсутствии смежных землепользователей.

- За владельцами контейнерных площадок или организаций, обслуживающих данные площадки- **контейнерные площадки и прилегающая территория в радиусе 10 метров**, при отсутствии смежных пользователей.

- Территории отдельно стоящих опор ЛЭП (линий электропередач), закрепленных за предприятиями (учреждениями) в пределах полосы отвода, но **не менее 10 метров по периметру от бетонного основания конструкции**.

- Территории наземных инженерных сетей и сооружений, закрепленных за предприятиями (учреждений)- **земельные участки на расстоянии 5 метров в каждую сторону от наземной инженерной сети**, либо технических сооружений, в которых находятся инженерные сети при отсутствии соседних землепользователей.

- Территории вокруг опор низковольтных воздушных линий и уличного освещения, закрепленных за предприятиями (учреждениями) по периметру **2 метра от центра столбов**.

- Территория кладбища – за организацией, осуществляющей обслуживание объекта, в пределах границ земельных участков, на которых расположены кладбища, и **25 метров по периметру от границ объекта- прилегающей территории**, а со стороны улицы - до проезжей части автодороги.

- За владельцами строительных площадок (застройщиками, владельцами земельных участков) прилегающая территория **составляет 50 метров от ограждения стройки по всему периметру**.

Закрепление дополнительных территорий поселения для уборки и санитарного содержания за гражданами, предприятиями, организациями независимо от их организационно-правовой системы (по согласованию с руководителями, с привлечением рабочей силы и средств этих предприятий, организаций), осуществляется на основании постановления администрации поселения.

На улицах с двухсторонней застройкой - прилегающей территорией является земельный участок, расположенный по всей длине от границ занимаемого участка, шириной до оси проезжей части улицы.

На улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром.

На дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10 метров зеленой зоны.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте в сети «Интернет» Администрации Кузнечихинского сельского поселения.

4. Контроль за исполнением решения оставить за собой.

Глава Кузнечихинского  
сельского поселения

А.В. Белозеров

Заместитель председателя Муниципального Совета  
четвертого созыва Кузнечихинского сельского поселения ЯМР ЯО

Е.Н.Коваленко